

PRÉSERVER
VOTRE QUALITÉ
de vie

AMÉNAGER mon logement

FICHE
INFOS
2014 - 2015

**Les escaliers deviennent trop raides ?
Vous êtes concernés par les économies
d'énergie ?**

**Vous-même ou l'un de vos proches êtes
handicapé, dépendant, et désirez faire
réaliser des travaux d'accessibilité et
d'adaptation de votre habitation ou accéder
à un logement adapté ?**

**Le Département et ses partenaires favorisent
un habitat adapté aux besoins des habitants
à chaque étape de leur vie.**

N° Vert 0 800 125 135



INFOS UTILES

Consultez le Guide des aides à l'habitat et au logement existantes dans le département de Vaucluse à destination des particuliers : locataires, propriétaires bailleurs ou occupants, accédants à la propriété élaboré par l'ADIL de Vaucluse et le Département.
www.vaucluse.fr/2272-les-aides-au-logement.htm

QUELS SONT MES BESOINS SELON MA SITUATION ?



La plupart des personnes âgées souhaitent vivre chez elles de façon autonome le plus longtemps possible. Mais, l'âge venant, les difficultés sont de plus en plus grandes pour faire les gestes du quotidien et particulièrement pour se déplacer. **La solution : adapter son logement pour plus de sécurité et de confort mais aussi solliciter des aides extérieures qui facilitent la vie de tous les jours.**

Ces adaptations tiennent compte des besoins liés à l'âge, au handicap, aux maladies, aux habitudes de vie...

■ Des équipements techniques peuvent être installés dans toutes les pièces du domicile : un tapis antidérapant dans la baignoire ou dans la douche, des WC adaptés avec un siège rehausseur, des sièges de baignoire ou des chaises de douche, des douches de plain-pied, des barres d'appui pour vous aider à vous relever...

■ Des aménagements ou des transformations du logement tels que des interrupteurs accessibles pour tous aux points stratégiques, des rampes de chaque côté des escaliers ou l'installation d'une chambre en rez-de-chaussée.

ASTUCE

Dans tous les cas, ne négligez pas les points de vigilance «habituels» qui peuvent améliorer le quotidien de chacun comme :

- veiller à avoir un espace suffisant dégagé entre chaque élément de la pièce et éliminer les obstacles
- veiller à avoir des meubles solides et dégagés sur le dessus pour pouvoir s'y appuyer ou attraper en cas de chute
- proscrire les tapis
- ne pas laisser trainer des fils électriques dans les lieux de passages.

QUELLES SONT LES AIDES FINANCIÈRES ?

Pour améliorer, aménager ou transformer votre habitat, accéder à un nouveau logement ou investir dans des aides techniques ou de la domotique : des avantages fiscaux, des prestations sociales ou des aides financières existent pour faire face aux frais occasionnés. Ils sont attribués en fonction de votre situation, de vos ressources et de vos besoins par l'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat (ANAH), les caisses de retraites et mutuelles, les collectivités territoriales (Région, Département, communes), la Caisse d'Allocations Familiales...



INFOS UTILES

Demandez la brochure «Sobriété énergétique : avec le Département, je m'équipe efficacement» auprès des lieux d'accueil du Conseil général ou consultez-la sur le site Vaucluse.fr : www.vaucluse.fr/2514-aide-aux-particuliers-sobriete-energetique-et-energies-renouvelables.htm

Retrouvez le guide des 100 écoastuces www.familles-a-energie-positive.fr

QUI PEUT ME CONSEILLER ?

HABITAT & DÉVELOPPEMENT DU VAUCLUSE

Habitat et Développement (H&D), subventionné par le Département, vous informe et conseille techniquement et financièrement, dans le montage personnalisé de vos projets.

Renseignements à Caumont-sur-Durance (place du Marché) ou dans les 38 permanences du département.

Tél. 04 90 23 12 12 - hd84@wanadoo.fr

L'A.D.I.L (Agence Départementale pour l'Information sur le Logement)

Spécialiste du logement, créée à l'initiative du Département, elle offre une information gratuite, neutre et complète sur tous les aspects juridiques, financiers et fiscaux relatifs au logement.

Renseignements au centre d'information d'Avignon (place Campana - 2 rue Saint-Etienne) ou dans les 17 permanences du département.

Tél. 04 90 16 34 34 - www.adil84.fr - conseils@adil84.fr

LES ERGOTHERAPEUTES

Ils sont spécialistes de l'adaptation de l'habitat à l'âge, aux conséquences de maladies et au handicap.

■ Vous êtes hospitalisé et devez préparer votre retour à domicile ou vous êtes suivi dans un service spécialisé : demandez conseil à votre médecin ou infirmier référent pour savoir si un ergothérapeute consulte au sein de l'établissement ou du service.

■ Si vous êtes à votre domicile : contactez l'Association nationale française des ergothérapeutes (01 45 84 30 97) pour trouver le professionnel, exerçant en libéral, le plus près de chez vous.

HANDI'TOIT PROVENCE

La plateforme Handi'Toit, conventionnée par le Département, encourage et accompagne les bailleurs sociaux dans la production de logements adaptés et adaptables. Handi'toit recense également les personnes en recherche de ce type de logement, et facilite leur mise en relation avec les offres proposées par les bailleurs.

Tél. 04 91 26 56 27 - www.handitoit.org



INFOS UTILES

Je ne peux pas adapter mon logement actuel, que faire ?

Vous pouvez accéder à un logement adapté en vous adressant directement aux professionnels du parc privé pour louer ou acheter (annonces, agences immobilières...) ou en demandant un logement social (accès conditionné par des critères de ressources).

LE LOGEMENT SOCIAL

La première démarche est de remplir le formulaire unique de «Demande de logement social» à retirer dans une agence des bailleurs sociaux ou sur leurs sites internet. Vous pouvez aussi, si vous êtes concerné, remplir l'annexe «logement adapté handicapé». Vous pouvez renvoyer le dossier, soit par courrier, soit en le déposant directement dans un organisme HLM ou une de ses agences.

SOLIGONE

L'agence immobilière à vocation sociale à but non lucratif permet l'accès à un logement adapté aux situations sociales des personnes. Elle gère des logements appartenant à des propriétaires privés pour les louer à des personnes aux ressources modestes. Elle agit dans le cadre du Plan Départemental pour l'Accès au Logement des plus Défavorisés (PDALD) et contribue à favoriser le lien social.

Renseignements au siège social ou dans ses deux antennes de Bollène et Apt :

Les cymaises, 169, av. Pierre Semard - 84200 Carpentras
Tél. 04 90 40 03 24 - soligone@yahoo.fr - www.soligone.fr

POURQUOI PAS VOUS ?

L'association **LA LOGITUDE** met en relation des seniors disposant d'espaces d'habitation libres et des personnes à la recherche d'un logement à moindre coût et désireuses d'apporter leur aide dans le quotidien. Cette action permet de prévenir l'isolement des personnes âgées, d'augmenter leur sécurité, de favoriser leur maintien à domicile. Le logement peut être fourni contre une participation financière ou contre une présence quotidienne auprès de l'accueillant. Une initiative intergénérationnelle qui fait du bien à tout le monde.

Hôtel de Ville - Morières les Avignon Tél. 06 30 82 86 60
lalogitude@gmail.com - www.lalogitude.com



OPHLM du Département «Mistral Habitat»

38 boulevard Saint-Michel
BP 65 - 84005 Avignon cedex
Tél. 04 90 14 72 00

SA Vaucluse Logement

1 rue Martin Luther King
84054 Avignon cedex 1
Tél. 04 90 27 20 20

ADOMA

6 rue Pierre Lecas
13003 Marseille
Tél. 04 91 11 03 80

Erilia

72 bis rue Perrin Solliers
13291 Marseille cedex 6
Tél. 04 91 18 45 45

Famille et Provence

Le decisium - B - rue Mahatma
Gandhi
BP 556 - 13092 Aix en Provence
Tél. 04 42 91 20 20

Nouveau Logis Provençal

25 B avenue Jules Cantini
BP 38 - 13448 Marseille Cantini
cedex
Tél. 04 96 20 20 20

OPHLM Ville d'Avignon

124 avenue de la Trillade
BP 870 - 84083 Avignon cedex 2
Tél. 04 90 81 45 00

SA HLM Méditerranée

3 Boulevard Camille Flammarion
13001 Marseille Tél.04 91 28 13 70

SAIEMVA

Régisseur 5 rue Joseph Montgolfier
84000 Avignon Tél. 04 90 88 26 73

SEMIB

116 avenue Maréchal Leclerc
BP 203 - 84505 Bollène cedex
Tél. 04 90 30 12 54

SEM de Sorgues

Centre administratif
BP 310 - 84706 Sorgues
Tél. 04 90 39 71 00

SPHE Arcade

4 rue Frédéric Rosa
13084 Aix-en-Provence cedex 2
Tél. 04 42 93 83 00

Un Toit Pour Tous

8 bis avenue Georges Pompidou
BP 7199 - 30914 Nîmes cedex
Tél. 04 66 62 75 00